



HOTĂRÂREA nr.73/2010

referitoare la aprobarea Regulamentului privind organizarea, dezvoltarea și întreținerea spațiilor verzi aparținând domeniul public și privat al municipiului Gheorgheni

Consiliul local al Municipiului Gheorgheni,

în ședința ordinară, ținută la data de 28 aprilie 2010,

Având în vedere:

- expunerea de motive a doamnei consilier local, *Simon Katalin-Emese*, înregistrată la Primăria Municipiului Gheorgheni sub nr.1938/2010;
- rapoartele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local Gheorgheni;
 - *Urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;*
 - *Juridică, etică, administrație publică locală, respectarea libertăților cetățenești, menținerea ordinii publice și apărare;*
 - *Sănătate, cultură, protecție socială, culte, relații cu orașele înfrățite;*

Luând în considerare prevederile:

- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr 955/2004 privind aprobarea regulamentul cadru de aplicare a O.G. nr 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local
- Legii nr 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane;
- O.U.G. nr 59/2007 privind instituirea Programului național de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi în localități;
- O.M.S. nr. 536 /1997, pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, cu modificările ulterioare;
- O.U.G. nr. 195 /2005, privind protecția mediului;

Proiectul de hotărâre a fost adus la cunoștința publicului prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Gheorgheni, conform art.6 alin. (1) și (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 36, alin.2, lit. c) și alin. (5), lit.c) alin. (9) și art.45, alin. (1) coroborat cu art.115, alin. (1), lit.b) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă *Regulamentul privind organizarea, dezvoltarea și întreținerea spațiilor verzi aparținând domeniului public și privat al Municipiului Gheorgheni*, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Prezentul regulament se va aduce la cunoștința publică conform reglementărilor în vigoare.

Art.3 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Viceprimarul municipiului Gheorgheni.

Art.4 – Pentru urmărirea îndeplinirii prezentei hotărâri s-au oferit consilierii: *Simon Katalin-Emese* și *Vadász-Szatmári István*.

Gheorgheni, la 28 aprilie 2010

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,

Kari Attila



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

Nagy István



REGULAMENTUL

PRIVIND ORGANIZAREA, DEZVOLTAREA ȘI ÎNTREȚINEREA SPAȚIILOR VERZI APARTINÂND DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUNICIPIULUI GHEORGHENI

CAP.I. MĂSURI GENERALE

Art.1. Prezentul Regulament are ca obiect stabilirea

- A. măsurilor privind dezvoltarea, amenajarea și întreținerea spațiilor verzi din Municipiul Gheorgheni
- B. metodologiei eliberării autorizației de tăiere arbori
- C. metodologiei de dezvoltare și reabilitare a spațiilor verzi
- D. normelor pentru prevenirea distrugerii spațiilor verzi

Art.2. Toate zonele verzi și aliniamente stradale aflate pe domeniul public și privat al Municipiului Gheorgheni sunt supuse prezentului regulament, cu excepția parcului dendrologic „Csiky-kert”, care va funcționa pe baza unei reglementări specifice.

Art.3. Administrarea spațiilor verzi din domeniul public și privat al Municipiului Gheorgheni este în sarcina autorității publice locale.

Art.4. Primăria Municipiului Gheorgheni, prin Serviciul de gospodărie comunală va efectua inventarierea și evaluarea spațiilor verzi și va întocmi un plan de activitate cu sarcinile urgente și de perspectivă privind spațiile verzi amenajate și aliniamentele stradale, pe care le va prezenta Comisiei de supraveghere a spațiilor verzi, până la data de 01 august 2010.

Art.5. Comisia de supraveghere a spațiilor verzi va întocmi planul anual de plantări pe aliniamentele stradale, precizând speciile de arbori și îl va prezenta Consiliului Local pentru aprobare.

Termen-1 luna de la adoptarea prezentului Regulament, apoi anual până la 01 martie.

Art.6. În termen de 6 luni de la adoptarea prezentului Regulament, Primaria Municipiului Gheorgheni, prin Serviciul de gospodărie comunală, împreună cu Comisia de supraveghere a spațiilor verzi, pe baza inventarului va întocmi un plan complet de înlocuire și replantare a arborilor bătrâni și degradați, ce va fi prezentat Consiliului Local pentru aprobare.

Art.7. În termen de un an de la adoptarea prezentului Regulament, Primăria Municipiului Gheorgheni, prin Serviciul de gospodărie comunală, împreună cu Comisia de supraveghere a spațiilor verzi, va elabora un plan de înființare de spații verzi nou amenajate, ce va fi prezentat Consiliului Local pentru aprobare (30 aprilie 2011).



CAP. II. ORGANIZAREA ADMINISTRĂRII ȘI ÎNTREȚINERII SPAȚIILOR VERZI

Art. 8. Primăria are obligația de a efectua anual evaluarea spațiilor verzi și inventarierea arborilor menționând starea de sănătate a acestora, după cum urmează:

- A. La inventarierea arborilor se va menționa: localizarea, specia, vârsta, starea de sănătate, probleme deosebite, etc. Fiecare arbore va primi un cod de identificare.
- B. Spațiile verzi vor fi inventariate cu întocmirea planurilor de situație cu următoarele date: locația, vecinătăți, suprafața, inventarul verde (arbori, arbuști, alte plante), mobilier
- C. Aliniamentele stradale se vor inventaria după principii similare.
- D. Pe baza inventarierii și evaluării se va întocmi o bază de date, care se va face publică în condițiile legii și se va publica și pe pagina web al primăriei.
- E. Baza de date va fi permanent actualizată cu lucrările efectuate.
- F. Inventarierea și evaluarea spațiilor verzi se face obligatoriu anual în perioada mai-septembrie. Inventarul se va prezenta Consiliului local.

Art. 9. Primăria poate încredința spre întreținere asociațiilor de locatari, proprietarilor privați, agenților economici, ONG-urilor sau instituțiilor spațiile verzi și arborii din vecinătatea acestora, în conformitatea prezentei reglementări.

Acestea sunt denumite în continuarea prezentului regulament „organizații”.

Art. 10. Primăria poate încredința întreținerea spațiilor verzi din locurile publice (parcuri) și al aliniamentelor stradale unor agenți economici din domeniu, prin organizare de licitație publică, în conformitate cu prezenta reglementare.

Obligativitatea respectării prevederilor prezentului regulament se va menționa în caietul de sarcini.

Art. 11. Încredințarea întreținerii spațiilor verzi se face pe baza unui proces verbal de predare-primire, care va conține descrierea detaliată și inventarul acesteia.

CAP. III. MĂSURI PRIVIND ÎNTREȚINEREA ZONELOR VERZI

Art. 12. Întreținerea zonelor verzi constă în:

- A. Salubritate
- B. Cosire
- C. Înlocuirea și replantarea arbuștilor, arborilor, plantelor degradate ,bolnave sau distruse, tăieri de corecție, ridicare de coronament, etc.
- D. Plantări de arbori, arbuști ornamentali, plante floricole și flori
- E. Recondiționarea mobilierului urban(bănci, obiecte de joacă, coșuri de gunoi, etc.)
- F. Îngrijirea aleelor din parcuri.

Art. 13. Primăria municipiului Gheorgheni prin Serviciul de gospodărie comunala are obligația de a controla respectarea măsurilor din prezenta reglementare, precum și îndeplinirea sarcinilor de întreținerea spațiilor verzi. Responsabil cu îndeplinirea acestei sarcini va fi viceprimarul Municipiului Gheorgheni.

Art. 14. În cazul în care întreținerea spațiilor verzi se va face de către Serviciul de gospodărie comunala, se vor respecta măsurile impuse de prezentul Regulament.

Pot fi folosite pentru aceste lucrări și persoanele beneficiare de ajutor social, care prin lege sunt obligați să presteze activități în folosul comunității.

Responsabil cu îndeplinirea acestei sarcini va fi viceprimarul Municipiului Gheorgheni.

Art. 15. Dacă întreținerea se va încredința unui agent economic de specialitate, obligațiile acestuia ,modalitatea de controlul îndeplinirii sarcinilor ce-i revin, se vor stabili în caietul de sarcini.



Procedul verbal de predare-primire întocmit se va stabili numele persoanei responsabile de îndeplinirea sarcinilor.

Art.16. Zonele verzi din jurul *organizațiilor*, care au fost încredințate pentru întreținere conf.art.9.vor fi întreținute prin grija și pe cheltuiuala acestora.

Obligațiile *organizațiilor*:

- A. urmărirea stării arborilor și anunțarea Primăriei în cazul în care sunt arbori deteriorați, uscați care ar putea constitui pericol
- B. organizarea efectuării lucrărilor de întreținere
- C. desemnarea persoanei responsabile de efectuare a lucrărilor de întreținere
- D. agenții economici, ONG-urile sau instituțiile, care-și desfășoară activitatea în blocuri de locuințe au aceleași responsabilități în întreținerea spațiilor verzi, ca și locatarii
- E. se interzice amenajarea grădinilor de zarzavat în zonele verzi din jurul blocurilor de locuință

CAP.IV. METODOLOGIA AUTORIZĂRII TĂIERII SE ARBORI

Art.17. Este strict interzisă tăierea sau scoaterea din rădăcini de arbori, arbuști ornamentali, pomi fructiferi fără autorizație de tăiere, indiferent de proprietarul terenului.

Art.18. Autorizația de tăiere se eliberează în scris de către Primărie, conform prevederilor stabilite în prezentul regulament.

Art.19. Autorizația de tăiere se va elibera numai cu parcurgerea etapelor de mai jos:

- A. cererea de autorizare a tăierii rase sau scoaterii din rădăcina a arborilor se depune la Primărie, în scris, menționând motivul pentru care se dorește tăierea
- B. cererile vor fi analizate în teren de către Comisia de supraveghere a spațiilor verzi
- C. în cazurile întemeiate autorizația de tăiere se va elibera în termen de 30 de zile, și este valabilă 5 luni de la data eliberării
- D. de la termenul de 30 de zile fac excepție situațiile de urgență-arborii deteriorați în urma furtunilor, care reprezintă pericol
- E. pentru eliberarea autorizației de tăiere se va achita în avans taxa de tăiere, ce se va stabili prin Hotărârea Consiliului Local.
- F. în cazul tăierii rase sau al scoaterii din rădăcină este obligatorie plantarea a 2 puiți în zona. Specia și locul plantării va fi stabilită de către Comisia de supraveghere a spațiilor verzi, costul plantării fiind suportat în întregime de către solicitant.

Art.20. În cazul zonelor verzi amenajate în jurul blocurilor de locuințe se vor parcurge obligatoriu următoarele etape:

- A. locatarul care cere tăierea de arbori, arbuști sau pomi din zona verde aferentă blocului va înainta o cerere asociației de locatari sau responsabilului cu întreținerea spațiului verde
- B. cererea se va afișa în loc public
- C. se va organiza o dezbatere cu locatarii, în termen de 20 zile. Este necesar votul favorabil al majorității locatarilor pentru obținerea autorizației de tăiere.
- D. cererea de tăiere, însoțit cu acordul scris al locatarilor afectați se depune la primărie, care va elibera autorizația de tăiere conform articolului 19.

Art.21. Primăria și/sau agentul economic căruia i s-a încredințat întreținerea spațiilor verzi, va întocmi anual lista de propuneri pentru tăiere, care va fi prezentată Comisiei de supraveghere a spațiilor verzi. În caz de necesitate Comisia va organiza o dezbatere la care vor fi invitați instituțiile de specialitate – Direcția Apelor, Direcția Silvică, Direcția de Sănătate Publică, etc.



Art.22. Executarea lucrărilor de toaletare, tăierile de formare coronament, rădirea și întreținerea se face numai în afara perioadei de vegetație, respectiv în perioada de la căderea frunzelor până la înmugurire. dar numai în perioadele cu temperaturi pozitive al anului.

Art.23. Metodologia tăierii de corecție, rădire, elagare, coronament, tăieri rase se va elabora de către specialiști, la cererea Comisiei de supraveghere a spațiilor verzi și se va anexa la prezentul regulament.

CAP.V. DEZVOLTAREA SPAȚIILOR VERZI

Art.24. Primăria prin Serviciul de gospodărie comunală va întocmi anual planul de dezvoltare/reabilitare a spațiilor verzi situate pe locurile publice, respectiv al aliniamentelor stradale, în conformitate cu prevederile art.7.și adoptate bugetului .

Acest plan va cuprinde și planul de situație al zonei verzi nou-înființate, cu menționarea suprafeței, numărului de arbori, arbuști, material dendricol și floricol ce urmează a fi plantat, mobilierul urban, după caz.

Art.25. Planul de dezvoltare/reabilitare al spațiilor verzi va fi analizat de către Comisia de supraveghere a spațiilor verzi din punct de vedere profesional, și va preciza speciile care vor fi plantate precum și perioada în care se va efectua plantarea.

Art.26. Planul analizat și avizat de Comisie va fi aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Gheorgheni.

Art.27. Lucrările de dezvoltare/reabilitare al spațiilor verzi din locurile publice și al aliniamentelor stradale se va executa de către Serviciul de gospodărie comunală, sau, după caz de către agentul economic, căruia i s-a încredințat întreținerea spațiilor verzi.

Art.28. Pentru dezvoltarea sau reabilitarea spațiilor verzi din jurul blocurilor de locuințe încredințate spre întreținere *organizațiilor* se va înainta către Primărie planul de dezvoltare/reabilitare, după care se vor respecta măsurile stabilite de Art.24-25-26-27.

CAP.VI. MĂSURILE PENTRU PREVENIREA DETERIORĂRII ȘI DISTRUGERII SPAȚIILOR VERZI

Art.29. Se consideră contravenție și se sancționează cu amendă conform CAP.VI. următoarele fapte:

- A. recoltarea de semințe, flori, fructe sau frunze din zonele verzi amenajate în domeniul public sau privat al Municipiului Gheorgheni
- B. distrugerea terenului plantat cu flori, plante ornamentale sau însămânțat cu iarbă
- C. desființarea neautorizată de gard viu
- D. distrugerea arborilor din spațiile verzi amenajate sau din aliniamentele stradale prin lovire cu mașina, rupere sau în orice fel
- E. abandonarea, staționarea, parcare, traversarea, spălarea autovehiculelor în zone verzi și parcuri
- F. amenajarea de parcări prin acoperire cu beton, dale, pișcoturi sau pietriș, construirea de garaje în spațiile verzi amenajate
- G. distrugerea mobilierului urban (bănci, obiecte de joacă, coșuri de gunoi, etc).



CAP.VII. ALTE CONTRAVENȚII

Art.30. Neîntreținerea zonei verzi încredințate pentru întreținere *organizațiilor* constituie contravenție și se sancționează cu retragerea (autorizației) încredințării.

Art.31. Amenajarea de grădină de legume în spațiile verzi amenajate în jurul blocurilor de locuit se sancționează cu 500 lei.

Art.32. Tăierea de arbori fără autorizație a oricărui arbore constituie contravenție și se sancționează după cum urmează:

- A. 500 lei pentru persoana fizică care execută tăiere fără autorizație
- B. 1.000 lei pentru firma care execută tăierea fără autorizație
- C. 300 lei pentru persoana fizică sau juridică care a comandat tăierea fără autorizație

Art.33. Contravențiile precizate în art.29.se vor amenda conform regulamentului:

- A. 100 lei
- B. 250 lei
- C. 500 lei
- D. 500 lei
- E. 200 lei
- F. 1.000 lei
- G. 250 lei

Art.34. În cazul săvârșirii contravențiilor stabilite prin prezentul regulament se vor percepe și despăgubiri, care vor acoperi costurile refacerii zonelor, obiectivelor afectate. Despăgubirile sunt cuprinse în anexa nr.1 al Regulamentului.

CAP.VIII. DISPOZIȚII FINALE

Art.34. Amenzile stabilite pentru pagubele pricinuite prin săvârșirea contravențiilor stabilite, respectiv suma despăgubirilor se vor reactualiza anual.

Art.35. Taxele de tăiere, amenzile și despăgubirile aferente contravențiilor stabilite în prezentul regulament vor constitui un fond special, din care se va acoperi o parte din cheltuielile amenajării unor noi zone verzi.

Art.36. Normele prezentului Regulament nu se aplică în cazul Parcului Dendrologic „Csiky-kert”, care se va administra pe baza unui regulament specific, întocmit de către o comisie constituită în acest scop, și se va adopta prin hotărârea Consiliului Local Municipal.

Art.37. Prezentul Regulament intră în vigoare în condițiile legii.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,

Kari Attila

*Anexa nr.1
(Costurile) etc.*

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

Nagy István

